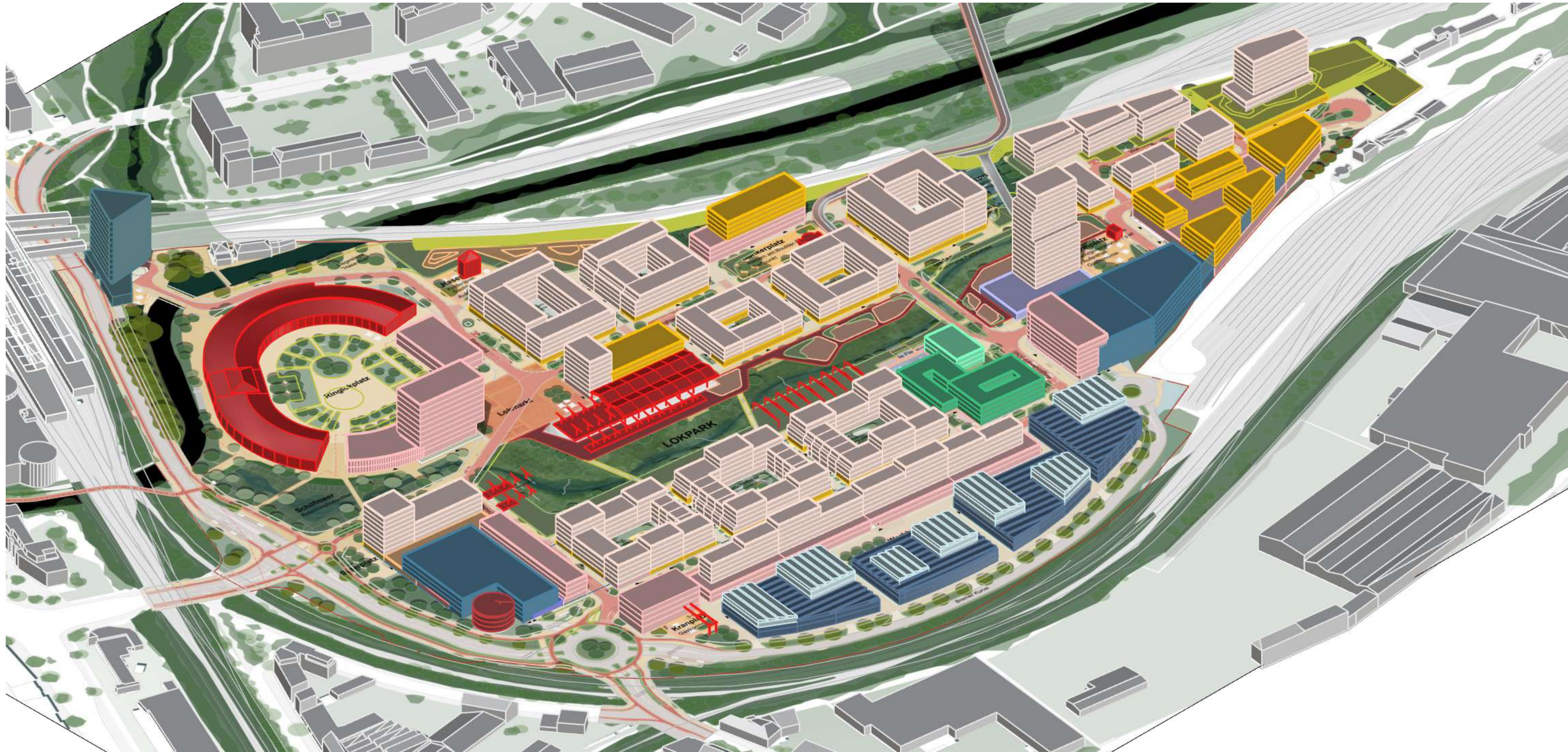




Das Lok-Viertel Osnabrück als Gestalter von Stadtidentität

Die Kubatur des Urbanen



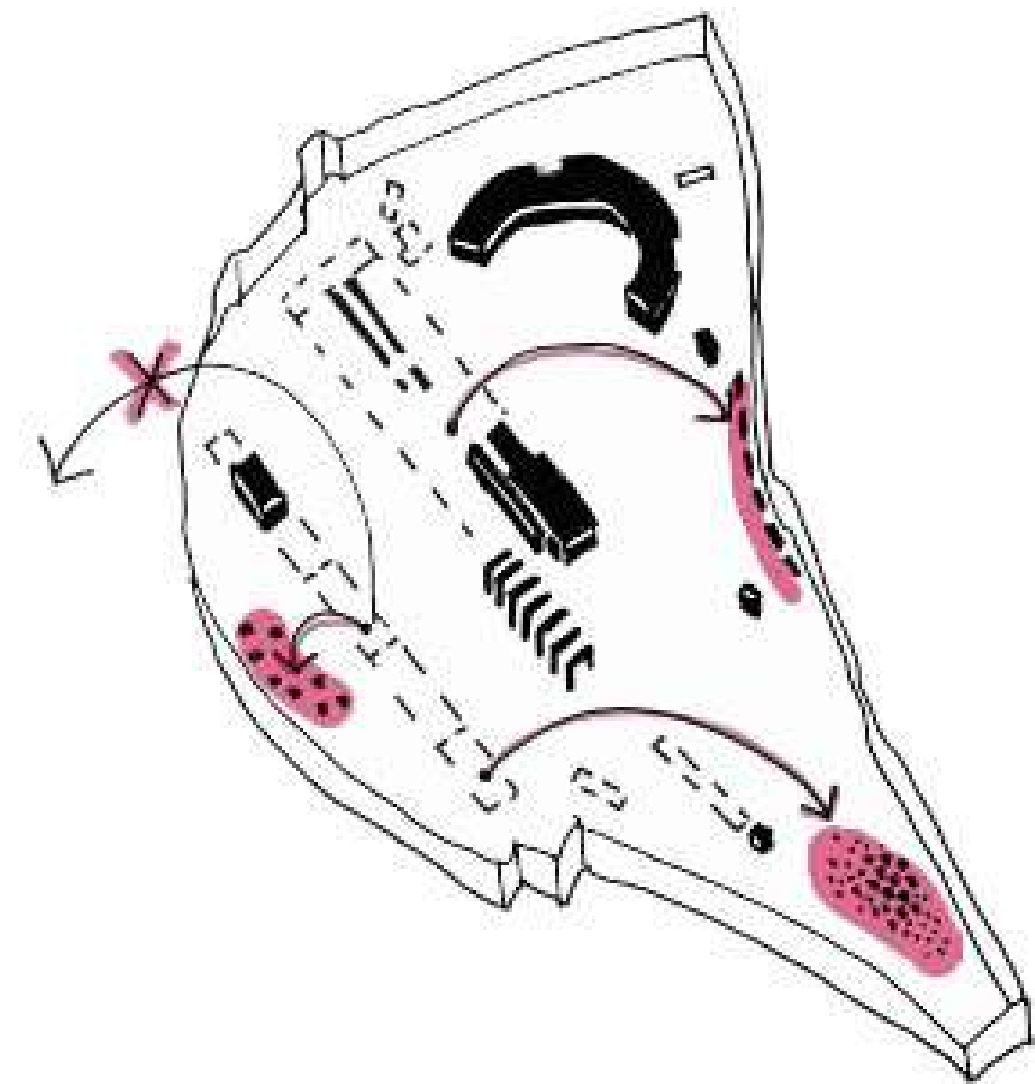
Neuer Raum für Osnabrück

- Lok-Viertel Osnabrück als neues identitätsstiftendes Stadtquartier
- Transformation eines ehemaligen Bahn- und Industrieareals
- Verbindung von Industriegeschichte und moderner Stadtentwicklung
- Erhalt des historischen Ringlokschuppens als identitätsprägendes Element
- Sichtbare Geschichte schafft Authentizität und Wiedererkennbarkeit
- Verbindung von Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft



Alte Strukturen – neue Nutzungen

- Konversion vom brachliegenden Industrie- und Gewerbegebiet zur Erweiterung der Osnabrücker Innenstadt ist Kern des städtebaulichen Konzepts
- Bestreben, vorhandene Identität und Geschichte in die Zukunft zu tragen
„Hidden Gems – versteckte Juwelen“
- Genius Loci: Quartiersidentität mit Hidden Gems und Raumlogik auf Basis der Historie schafft Akzeptanz und ermöglicht Identifikation mit dem Gebiet



Hidden-Gems



Ein Quartier als Träger von Stadtidentität

- Nachhaltige Stadtentwicklung als Teil der neuen Stadtidentität
- Direkte Nachbarschaft zum Hauptbahnhof (ICE-Kreuzungsbahnhof) stärkt Vernetzung
- Möglichkeit eines „urbanen Narrativs“ für Osnabrück
- Stadtentwicklung nicht nur funktional, sondern emotional wirksam – „Sozialer Masterplan“
- Schaffung eines überregionalen Images von Offenheit und Zukunftsfähigkeit
- Model für nachhaltige Entwicklung der Kernstadt statt Flächenverbrauch am Stadtrand
- Identität entsteht durch gelebte Nutzung, nicht allein durch Planung und Gestaltung

Wünsche an das Stadtmarketing

- Sichtbarkeit regionaler Identität nach Innen stärken
- Veranstaltungen, kulturelle und sportliche Formate zur Imagebildung des Quartiers nutzen
- Als „Place to be“ für die Bürgerschaft stärker sichtbar machen
- langfristige narrative Begleitung auch gegenüber Stakeholdergruppen (Politik, Wirtschaft)
- Quartier als emotionaler Imageträger für die Gesamtstadt
- Chance, Osnabrück als moderne und nachhaltige Stadt zu positionieren: Hilfe für ein erklärungsbedürftiges Produkt